



ISTITUTO PER LO STUDIO
E LA PREVENZIONE ONCOLOGICA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
(Nominato con D.P.G.R.T. n. 177 del 16/12/2016)

N° 46 del 27/02/2017

Oggetto: Conferimento incarico per la stesura relazione tecnica per rogito di vendita immobile di proprietà dell'ISPO posto in Viale Amendola n. 28 a Firenze	
Struttura Proponente: Direzione Aziendale	
Responsabile del Procedimento	
Estensore Domenichini Umberto	
ALLEGATI N°	

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE



Importo di spesa:

Conto Economico:

Eseguibile a norma di Legge dal 27 FEB. 2017

Pubblicato a norma di Legge il 27 FEB. 2017

Inviato al Collegio Sindacale il 27 FEB. 2017

IL DIRETTORE GENERALE

di questo Istituto per lo Studio e la Prevenzione Oncologica, con sede in Via Cosimo il Vecchio 2 - 50139, Firenze, in forza del Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 177 del 16/12/2016

Pag. n. 1 Delibera n. 46 del 27 FEB. 2017

Visto/a:

- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 24 febbraio 2005, n. 40 di disciplina del Servizio Sanitario Regionale e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 4 febbraio 2008, n. 3 e successive modifiche ed integrazioni, in forza della quale ISPO è Ente del Servizio Sanitario Regionale, dotato di personalità giuridica pubblica e di autonomia organizzativa, amministrativa e contabile;
- la delibera del Direttore Generale 24 dicembre 2015, n. 292 con la quale è stato approvato il nuovo Regolamento di Organizzazione e Funzionamento di ISPO;

Premesso che:

- nel mese di Gennaio 2014 la sede di proprietà dell'Ispo sita nel Viale Amendola al n. 28 in Firenze è stata dismessa dal precedente utilizzo in quanto la struttura di Senologia è stata trasferita presso i locali dell'A.U.O. Careggi in viale della Maternità al n. 9 – Firenze;
- La sede dismessa non risulta più d'interesse di questo Istituto per lo svolgimento delle proprie attività, tenuto conto degli elevati costi di ristrutturazione che sarebbero da sostenersi, qualora l'Istituto volesse destinare l'immobile ad altre attività istituzionali;

Preso atto che:

- la direzione di questo Istituto :
- ha deciso di alienare l'immobile de quo;
- ha avvertito la necessità di avvalersi di un consulente , in materia tecnico /giuridica, ed a tal fine , con lettera n° Prot 1694 del 30/09/16 , agli atti d'ufficio, richiese ad ESTAR di espletare una procedura negoziata per l'individuazione di un tecnico per la redazione di una relazione tecnica atta al rogito di vendita dell'immobile citato;

Dato atto che :

- sulla base di tale mandato ESTAR- Sez. territoriale Area N/O – Dipartimento ABS U.O.C. Servizi Vari Tecnico – Amministrativi:
- ha individuato a seguito dell'indizione della procedura negoziata in economia, ai sensi dell'art. 36 del D.L. gs. N. 50/2016, lo Studio Tecnico integrato , con sede in Sesto fiorentino (FI) C.F. e P.I. 0222742048;
- con lettera prot.n. 57169 del 04.11.16, agli atti d'ufficio, ha ufficializzato a questo istituto di aver individuato, a seguito della procedura sopra citata, lo studio Tecnico integrato sopra indicato;

Ritenuto opportuno conferire l'incarico allo studio de quo

Dato atto inoltre che lo Studio Tecnico integrato , ha provveduto ad inviare un progetto di notula (ns. protocollo n° 68 del 17.01.17), agli atti d'ufficio, relativa allo studio e relazione tecnica per rogito di vendita d'immobile di proprietà di questo istituto posto in Viale Amendola n. 28 a Firenze , per un importo onnicomprensivo di Euro 2.864,46.

Atteso che:

- l'incarico è conferito per una esigenza eccezionale nonché temporanea in quanto finalizzata alla soluzione della problematica in premessa esplicitata ed ISPO non è dotato di un ufficio tecnico in grado di poter redarre la relazione tecnica de quo ;
- la durata dell'incarico è limitata alla redazione della relazione tecnica ;

Rilevata la legittimità e la congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata;

RITENUTO di dover adottare un atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza con cui conferire l'incarico occorrendo a sanatoria;

Con la sottoscrizione del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza (ai sensi del D.Lgs. 502/92 e ss.mm. e ii.);

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in parte narrativa che s'intendono integralmente richiamate:

1. di conferire, occorrendo a sanatoria, incarico di consulenza, studio, ricerca e stesura di una relazione tecnica per rogito di vendita d'immobile di proprietà di questo istituto, posto in Viale Amendola n. 28 a Firenze, allo Studio Tecnico integrato, con sede in Sesto fiorentino (FI) C.F. e P.I. 02227420482;
2. di prendere atto dell'ipotesi di notula dello Studio Tecnico integrato (ns. protocollo n° 68 del 17.01.17), agli atti d'ufficio, relativa allo studio e stesura della relazione tecnica per il rogito di vendita d'immobile de quo.
3. di dare atto che l'incarico di consulenza comporterà un onere a carico del Bilancio dell'Ente di € 2.864,65 complessivi e che tale importo sarà da attribuirsi al Conto Economico 3B020414 "CONTRATTI LAV AUTONOMO MANSIONI NON SANITARIE" autorizzazione 38/16 ;
4. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza con cui conferire l'incarico ;
5. Di trasmettere la presente deliberazione all'Albo di pubblicità dell'ISPO ed al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42 comma 2, delle Legge Regionale Toscana n. 40 del 24.8.2005;

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Riccardo Poli

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr. Fabrizio Carraro

IL DIRETTORE GENERALE

Prof. Gianni Amunni

STRUTTURE AZIENDALI DA PARTECIPARE:

settore Attività tecnico – patrimoniali ed economali