

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(Nominato con D.P.G.R.T. n. 177 del 16/12/2016)

N° 101 del 28/04/2017

Accordo con Life Cronos su periodo transitorio necessario alla completa attivazione dei contratti di manutenzione e riparazione (comprese le utenze) e strumentali al funzionamento dell'Istituto e presa d'atto dell'adeguamento necessario al trasferimento della Direzione

Struttura Proponente:	Direzione aziendale	
	Responsabile del Procedimento	REGIS RICCARDO
	Estensore	REGIS RICCARDO

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Importo di spesa:

Conto Economico:

Eseguibile a norma di Legge dal 13/05/2017

Pubblicato a norma di Legge il 28 APR. 2017

Inviato al Collegio Sindacale il 28 APR. 2017

IL DIRETTORE GENERALE

di questo Istituto per lo Studio e la Prevenzione Oncologica, con sede in Via Cosimo il Vecchio 2 - 50139, Firenze, in forza del Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 177 del 16.12.2016.

Visti/e:

- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 24 febbraio 2005, n. 40 di disciplina del Servizio Sanitario Regionale e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 4 febbraio 2008, n. 3 e successive modifiche ed integrazioni, in forza della quale ISPO è Ente del Servizio Sanitario Regionale, dotato di personalità giuridica pubblica e di autonomia organizzativa, amministrativa e contabile;

- la Legge Regionale Toscana 28 dicembre 2015, n. 84 "Riordino dell'assetto istituzionale ed organizzativo del Sistema Sanitario Regionale, modifiche alla L.R. 40/2005;
- la Legge Regionale Toscana del 14 luglio 2016, n. 44 recante "Ulteriori disposizioni in merito al riordino dell'assetto istituzionale organizzativo del SSR. Modifiche alla L.R. 40/2005 ed alla L.R. 3/2008;
- la delibera del Direttore Generale 24 dicembre 2015, n. 292 con la quale è stato approvato il nuovo Regolamento di Organizzazione e Funzionamento di ISPO;

Richiamata la deliberazione n. 41 del 24.02.2017 relativa alla compravendita del "Villino delle Rose", con la quale si approvano gli schemi contrattuali delle obbligazioni giuridiche da assumersi in relazione alla richiamata sede;

Atteso che ISPO ha sottoscritto, in data 08.03.2017, un contratto di leasing finanziario con la soc. Alba Leasing SpA, contratto il cui schema è allegato alla deliberazione citata al punto precedente, che prevede, all'art. 14, l'accollo la manutenzione e la riparazione dell'immobile;

Rilevato che tale accollo richiede la predisposizione di una serie di contratti, non solo di manutenzione e riparazione (comprese le utenze), ma strumentali al normale funzionamento della struttura;

Considerato che la predisposizione dei contratti consiste propedeuticamente nel censimento dei medesimi e nella richiesta ad ESTAR circa l'esistenza di contratti in essere e, in subordine, circa l'attivazione di apposite procedure;

Atteso, che le attività di cui sopra richiedono una tempistica, non sempre coerente che le necessità organizzative o con l'urgenza degli interventi;

Considerato che, per poter garantire adeguato funzionamento alla struttura ed evitare l'insorgenza di criticità, è stato trovato un accordo con Life Cronos Srl, precedente proprietaria dell'immobile, la quale, per un periodo transitorio, attualmente esteso fino al 30 giugno p.v., continua a garantire, per il tramite dei propri fornitori con contratti ancora attivi, il normale funzionamento della struttura, richiedendo il rimborso ad ISPO dei costi sostenuti (all. 1)

Atteso che ISPO, nel periodo sopra citato, provvede alla ricognizione delle attività da contrattualizzare e richiede ad ESTAR l'esistenza di procedura già aggiudicate o, in subordine, l'attivazione di apposite gare;

Considerato che una prima necessità espressa dalla Direzione Aziendale è consistita nel trasferimento della stessa al piano terreno della struttura, per liberare alcune stanze al piano secondo e al piano terzo della stessa, rendendo disponibili gli spazi all'area amministrativa di ISPO;

Considerato che tale trasferimento richiede dei lavori manutentivi e di impiantistica e che ISPO ha richiesto ad ESTAR l'esistenza di procedure già espletate e valide;

Visto che ESTAR ha risposto (mail del 18.04.2017 da parte dell'area tecnica) che non esistono procedure utilizzabili, in quanto tutte scadute, non prorogate e non sono previste indizioni di nuove gare, e che tale informazione era già stata anticipata verbalmente ad ISPO;

Considerato, visti i tempi ravvicinati richiesti dalla Direzione, che il fornitore Wire System, fornitore utilizzato da Life Cronos Srl e contattato in virtù dell'accordo citato, ha presentato un preventivo ritenuto congruo dalla Direzione Generale (all. 2 alla presente) e che, visto tale accordo, sarà Life Cronos Srl a chiedere il rimborso di tale importo ad ISPO;

Rilevata la legittimità e la congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata;

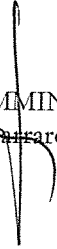
Con la sottoscrizione del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del Decreto legislativo n. 502/92 e successive modificazioni e integrazioni;

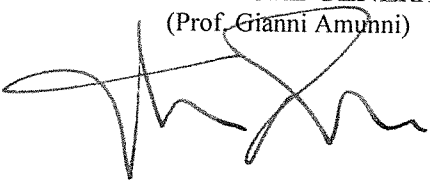
DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa, che si intende integralmente richiamato:

1. di dare atto dell'accordo raggiunto con Life Cronos Srl richiamato in narrativa (all. 1);
2. di dare atto che, per l'esecuzione dei lavori connessi al trasferimento della Direzione, stante la mancanza di idonea procedura ESTAR, si applica l'accordo richiamato al punto 1;
3. di riconoscere congruo il preventivo Wire System (all. 2), fornitore di Life Cronos Srl, e che tale costo sarà rimborsato a Life Cronos Srl, che emetterà regolare fattura;
5. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L. R. Toscana n. 40/2005 e s.m.i. e di provvedere all'attivazione delle previste procedure di pubblicazione degli atti.


IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Riccardo Poli)


IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Fabrizio Carraro)


IL DIRETTORE GENERALE
(Prof. Gianni Amunni)

Allegati:

- 1) accordo con Life Cronos Srl
- 2) preventivo di spesa Wire System Srl

28 APR. 2017



19 APR. 2017
Firenze
Prot. 791

Alla c.a. LIFE CRONOS S.r.l.

Oggetto: accordo relativo all'attività da assicurare per il periodo transitorio

In data 6 aprile u.s. un Vs. rappresentante ha avuto un incontro con il Direttore Amministrativo avente per oggetto la continuazione delle molteplici attività di manutenzione e riparazione (comprese le utenze) e strumentali al funzionamento dell'Istituto che, in base al contratto sottoscritto in data 8 marzo u.s., vengono a ricadere sull'Istituto stesso.

L'accordo raggiunto è stato quello di prevedere un periodo transitorio, per il momento fissato per il 30 giugno p.v., nel quale Codesta società continuerà a garantire le molteplici attività di manutenzione e riparazione (comprese le utenze) e strumentali al funzionamento dell'Istituto utilizzando i propri fornitori. ISPO rimborserà quanto da Codesta società sostenuto. **ENTRO 30 GG. DALLA DATA DELLA FATTORE*

Nel frattempo ISPO effettuerà una ricognizione delle attività da accollarsi e chiederà ad ESTAR l'attivazione delle procedure per l'individuazione del fornitore.

Si chiede formale riscontro a tale accordo con l'apposizione di firma, da parte del legale rappresentante, in calce alla presente nota e restituzione della stessa.

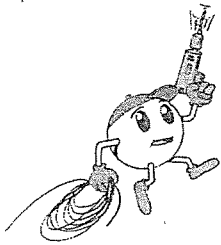
Cordiali saluti.

Il Direttore Generale
Prof. Gianni Amunni

Per accettazione:

Life Cronos s.r.l.

(nome, cognome e firma)



*A. Scali @ wiresystem.it
tel. 055 7329983*

Wire System srl

NETWORKING - SISTEMI TELEFONICI - INFORMATICA - IMPIANTISTICA



Spett.le
ISPO
Via Cosimo il vecchio, 2
50139 Firenze -FI

Firenze 8 marzo 2017

Alla cortese attenzione Sig. Riccardo Regis

Oggetto: Offerta commerciale. Ns. Rif. 063/17

Come da Vostra richiesta Vi trasmettiamo la nostra migliore offerta per la fornitura dei seguenti prodotti e servizi presso vostra sede:

INTERVENTI PER SPOSTAMENTO UFFICIO DIREZIONALE			
Qtà	Descrizione	Netto un.	Netto tot.
7	Postazioni di lavoro composte da: 1 schuko, 2 bivalenti e 2 prese categoria 5e UTP		
1	Presa elettrica per macchinetta del caffè	275,00	1.925,00
1	Plafoniere sospese per bancone	150,00	150,00
1	Plafoniere sospese per bancone	500,00	500,00
1	Predisposizione per proiettore e telo	250,00	250,00
1	Illuminazione ripostiglio	180,00	180,00
1	Impianto citofonico composto da 1 posto esterno, 1 posto interno ed elettroserratura	1.260,00	1.260,00
1	Parquet corridoio e uffici direzionali circa 70MQ	3.550,00	3.550,00
TOTALE COMPLESSIVO			7.815,00

Condizioni

Prezzi Iva 22% esclusa

Pagamento: solito

Validità offerta 30gg

Esclusioni: Quant'altro non presente nell'offerta.

A Disposizione per chiarimenti

Cordiali Saluti

Alessandro Scali

Per Accettazione
Timbro e firma cliente

SEDE LEGALE E OPERATIVA:
VIA MONTEPULCIANO, 19A
50142 - FIRENZE (FI)
PARTITA IVA 05011820486
CCIAA N. 05011820486
REA N. 509933
TEL. 055/7326138
FAX. 055/7329983

CAPITALE SOCIALE 26.000 € INT. VERS.
SDA: 0519 - III, 0530 - II, N° 976/24/00
EMAIL: info@wiresystem.it
ISO9001:2000 N° 12400/05

PO - Patrizia Sorghi

Da: ESTAR - Alessandro Ferrini [alessandro.ferrini@estar.toscana.it]
Inviato: martedì 21 marzo 2017 13:16
A: Mario De Pascale; ispo riccardo regis
Cc: ISPO - Patrizia Sorghi
Oggetto: Spostamento Uffici della Direzione ISPO.
Allegati: 063 ISPO x spostamento ufficio Direzionale.pdf

Buongiorno,
la presente per comunicare la congruità del preventivo allegato, e i tempi di esecuzione che, salvo imprevisti o ritardi negli eventuali ordini di materiale, si potrebbero valutare in tre o quattro settimane di calendario dal momento dell'ordine.
Rimanendo a disposizione e in attesa di comunicazioni in merito,
Cordialmente Saluto

Geom. Alessandro Ferrini
cell 3347185527

ESTAR
Area Patrimonio Immobiliare dell'Ente
U.O.C. Area Tecnica dell'Ente - A.V. Centro
Via di San Salvi n° 12 50135 Firenze
Palazzina 13 - Piano 1° - Stanza 18
tel 0553799917

Da: "Wiresystem - Alessandro Scali" <a.scali@wiresystem.it>
A: "alessandro ferrini" <alessandro.ferrini@estar.toscana.it>
Inviato: Lunedì, 20 marzo 2017 12:51:42
Oggetto: Offerta 063/17

Ciao,
come richiesto invio nostra offerta 063/17

Saluti
Alessandro Scali
WIRE SYSTEM SRL