

PATRIMONIO IMMOBILIARE**IMMOBILI DI PROPRIETA'**

L'Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica (ISPRO) non ha immobili di proprieta'

IMMOBILI DETENUTI A TITOLO DI COMODATO

NOME	UBICAZIONE	UTILIZZO	PROPRIETA'	TITOLO	DURATA
Padiglione 9, piano terra rialzato, Polo Materno Infantile dell'Azienda Ospedaliero Università di Careggi	Largo Brambilla 3 – 50134 Firenze	Attività di senologia clinica	Università degli Studi di Firenze/ Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi	comodato	30/10/2014-29/10/2023
Padiglione 27b (“Cubo 3”) primo piano dell'Azienda Ospedaliero Università di Careggi	Viale Pieraccini 6 – 50139 Firenze	attività di ricerca e di laboratorio, uffici	Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi	comodato	9/1/2019 – 8/1/2039

IMMOBILI DETENUTI A TITOLO DI LEASING FINANZIARIO

NOME	UBICAZIONE	UTILIZZO	PROPRIETA'	TITOLO	DURATA	IMPORTO
Villa delle Rose e Villino degli Ulivi	Via Cosimo il Vecchio 2/4/6/8/10 – 50139 Firenze	sede direzionale e amministrativa, uffici, attività clinica, di ricerca e di laboratorio	ALBA LEASING Spa	Leasing finanziario	8/3/2017-7/3/2032	Maxicanone iniziale di 1.312.480,00 € oltre oneri fiscali, 30 canoni semestrali di 449.681,90 € oltre oneri fiscali ed un eventuale prezzo di riscatto finale di 1.321.480,00 € oltre oneri fiscali