

DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE

(Nominata con D.P.G.R.T. n. 105 del 25/06/2025)

N° 269 del 16/09/2026

Oggetto: Convenzione servizio pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi per le aziende sanitarie di cui alla Determina ESTAR n.1966 del 20/12/2017 – Nuova adesione per proroga tecnica nelle more dell'espletamento della gara regionale	
Struttura Proponente:	S.S. Attività Tecnico patrimoniali
Responsabile del procedimento:	Roberta Ponzi 
Estensore:	Catia Marinoni
Allegati n.	

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

☒

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio

Eseguibile a norma di Legge dal 16/09/2026

Pubblicato a norma di Legge il 16/09/2026

Inviato al Collegio Sindacale il 16/09/2026

LA DIRETTRICE GENERALE

di questo Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica, con sede in Via Cosimo il Vecchio 2 - 50139 Firenze, in forza del Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 105 del 25/06/2025

Visti:

- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 24 febbraio 2005, n. 40 di disciplina del Servizio Sanitario Regionale e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 14 dicembre 2017, n. 74 recante “Disciplina dell’Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica (ISPRO)”;
- la Delibera GRT n. 490 del 7 maggio 2018 di parere favorevole sullo statuto e regolamento dell’ISPRO;
- la Delibera DG ISPRO n. 150 del 31 maggio 2018 di presa d’atto della Delibera GRT n. 490 del 7 maggio 2018 sopra menzionata;
- la Delibera DG ISPRO n. 277 del 11 ottobre 2021 con la quale è stato modificato lo Statuto Aziendale, il Regolamento di organizzazione e funzionamento e l’organigramma dell’Istituto adottati con delibera del Direttore Generale n. 150 del 31/05/2018 e già modificati con Delibera del Direttore Generale n. 11 del 13/01/2020;

Premesso che:

- con Determina n.1966 del 20/12/2017 Estar ha provveduto ad aggiudicare la convenzione per il servizio di pulizie, sanificazione e altri servizi connessi alla RTI Consorzio Leonardo Servizi-Consorzio Stabile/L'Orologio Società Cooperativa/Consi Copra Soc. Coop, nella stessa Determina si evince il lotto di competenza per questo Istituto essere il n.3;
- questo Istituto ha provveduto ad effettuare manifestazione di interesse e successivo atto di adesione per la propria competenza e le proprie necessità, per il periodo pari a 6 anni quantificati in euro 740.000 oltre IVA (902.800,00 IVA compresa), approvati dal RUP di gara in data 30/05/2019;
- con Delibera n. 195 del 05/06/2019 è stata disposta la presa d’atto “attivazione della convenzione per l’affidamento del servizio di pulizie, sanificazione e altri servizi connessi”, nella quale si prevedeva che l'accorpamento della struttura di Senologia presso Villa delle Rose, sede legale di ISPRO, avrebbe determinato un successivo ampliamento del servizio della convenzione già incluso nell’importo complessivo di adesione;

Dato atto che:

- ISPRO ha sottoscritto con il *Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile*, con sede legale in Pistoia, Via degli Orafi n. 2, C.F. e P. IVA 01535090474, un primo contratto attuativo (CIG derivato 7923896DD3) con scadenza al 17/09/2024, per un importo pari a € 524.992,08 oltre IVA;
- l'accorpamento della Struttura di Senologia Clinica, trasferita dall’Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi presso Villa delle Rose, sede legale di ISPRO, ha comportato la necessità di estendere il servizio anche a tale reparto, determinando una maggiore spesa e la conseguente sottoscrizione del contratto attuativo n. 2, con decorrenza 01/11/2023 (CIG derivato A0226C3194) per un importo pari a € 215.007,92 oltre IVA;

Richiamate:

- la Determinazione n. 984 del 09/09/2024, con la quale ESTAR ha disposto la proroga tecnica della Convenzione per il periodo 14/09/2024 – 13/09/2025, nelle more dell’espletamento della

gara regionale finalizzata alla stipula della nuova Convenzione quadro relativa al “Servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi per le Aziende Sanitarie e gli altri Enti del SSR”;

- La successiva Determinazione ESTAR n. 1077 del 28/08/2025, con la quale viene disposta un’ulteriore proroga tecnica della suddetta convenzione, per il periodo 14/09/2025 – 13/09/2026, sempre nelle more della conclusione della gara regionale;
- La Delibera della Direttrice Generale n. 178 del 29/09/2026 di autorizzazione alla nuova adesione per proroga tecnica disposta da ESTAR con la sopra richiamata Determinazione e alla sottoscrizione del contratto attuativo n. 3 (CIG derivato B8BB31202E);

Preso atto della ulteriore determinazione ESTAR n. 1044 del 26/08/2026 con la quale viene disposta la proroga tecnica dal 14/09/2026 al 13/03/2027 o minor intervallo, in caso di stipula del nuovo contratto;

Rilevato che, per far fronte a tale proroga, si rende necessario procedere ad una nuova adesione e alla sottoscrizione di un ulteriore contratto attuativo della Convenzione (n. 4), per un importo complessivo pari a 90.000,00 € oltre IVA;

Considerato che le stime previste per il periodo di proroga si basano sia sullo storico delle spese sostenute per il servizio, sia sulle previsioni di spesa relative alla partecipazione a eventi e manifestazioni, in costante aumento, per le attività di pulizia delle Unità Mobili di ISPRO;

Preso atto che l’importo di € 90.000,00 oltre IVA (€ 109.800,00 IVA inclusa), relativo al contratto attuativo della convenzione in oggetto, sarà imputato al conto economico 3B02040401- *Costi per Servizi di Pulizia* sulla base del seguente quadro economico:

Quadro economico generale		
IMPORTO SERVIZIO		
A2	Importo del servizio soggetto a ribasso	€ 90.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	Incentivi alle funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 1.800,00
ONERI FISCALI		
	Oneri fiscali:	
	IVA 22% comprensivi di oneri sicurezza su valore massimo servizio	€ 19.800,00
	Totale oneri fiscali	€ 19.800,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 111.600,00

Precisato che:

- le somme destinate agli incentivi per le funzioni tecniche sono previste nel quadro economico dell’intervento e saranno ripartite ai sensi dell’art. 45 e dell’Allegato I.10 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché del Regolamento aziendale approvato con Deliberazione della Direttrice Generale ISPRO n. 94 del 10/04/2026, recante il Regolamento per la disciplina degli incentivi alle funzioni tecniche;

- gli incarichi relativi alle funzioni incentivabili nell'ambito del presente affidamento, comprese le attività di programmazione e progettazione già svolte, saranno formalizzati con apposito atto, tenuto conto delle attività effettivamente svolte e delle responsabilità attribuite;

Dato atto che il RES del contratto è individuato nella persona della D.ssa Roberta Ponzi e che il Dec del contratto è individuato nella persona della Dott.ssa Enrica Fornai;

Ritenuto di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42 comma 4 della legge RT n. 40/2005, al fine di garantire il servizio di pulizie e sanificazione di locali di ISPRO senza soluzione di continuità;

Rilevata la legittimità e la congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del procedimento;

Preso atto della sottoscrizione della Direttrice Amministrativa e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del Decreto Legislativo n. 502/1992 e ss.mm.ii.

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa, che espressamente si richiama:

1. **Di autorizzare** una nuova adesione alla Convenzione quadro relativa al "Servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi per le Aziende Sanitarie e gli altri Enti del SSR per l'importo di € 90.000,00 oltre IVA;
2. **Di dare atto** che il RUP_AC del contratto è individuato nella persona della Dott.ssa Roberta Ponzi e di delegarla, in tale veste, alla sottoscrizione degli atti di adesione e del contratto attuativo n. 4;
3. **Di dare atto** che la spesa di € 109.800,00 IVA inclusa, relativa alla suddetta adesione, sarà imputata al - conto economico *3B02040401 – Costi per servizio di pulizie* ;
4. **Di prendere atto che:**
 - le somme destinate agli incentivi per le funzioni tecniche sono previste nel quadro economico dell'intervento e saranno ripartite ai sensi dell'art. 45 e dell'Allegato I.10 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché del Regolamento aziendale approvato con Deliberazione della Direttrice Generale ISPRO n. 94 del 10/04/2026, recante il Regolamento per la disciplina degli incentivi alle funzioni tecniche;
 - gli incarichi relativi alle funzioni incentivabili nell'ambito del presente affidamento, comprese le attività di programmazione e progettazione già svolte, saranno formalizzati con apposito atto, tenuto conto delle attività effettivamente svolte e delle responsabilità attribuite;
5. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42 comma 4 della legge RT n. 40/2005, al fine di garantire il servizio di pulizie e sanificazione di locali di ISPRO senza soluzione di continuità;

6. **Di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R. Toscana n. 40/2005, contemporaneamente all'inoltro all'albo di pubblicità degli atti di questo Istituto.

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Roberto Gusinu

LA DIRETTRICE AMMINISTRATIVA

Dr.ssa Antonella Valeri

LA DIRETTRICE GENERALE

Dr.ssa Simona Dei

STRUTTURE AZIENDALI DA PARTECIPARE:

- S.S. Attività Tecnico Patrimoniali;
- S.S. Igiene, Organizzazione e Governo dei Servizi Sanitari;
- S.S. Programmazione e Gestione Risorse Economiche.