

DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE

(Nominata con D.P.G.R.T. n. 105 del 25/06/2025)

N° 177 del 18/06/2026

Oggetto: Eredità accettata con beneficio d'inventario – Conferimento incarico Avvocato per autorizzazione giudiziale alla vendita dei beni e conferimento incarico Architetto per redazione perizia di stima valore bene immobile	
Struttura Proponente:	Direzione Amministrativa
Responsabile del procedimento:	Dr.ssa Barbara Giacomantonio
Estensore:	Dr.ssa Barbara Giacomantonio
Allegati n. 1	

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice	Anno Bilancio
1.400,00	Altri servizi non sanitari da privato	3B02041602	2026

Eseguibile a norma di Legge dal 18/06/2026

Pubblicato a norma di Legge il 18/06/2026

Inviato al Collegio Sindacale il 18/06/2026

LA DIRETTRICE GENERALE

di questo Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica, con sede in Via Cosimo il Vecchio 2 - 50139 Firenze, in forza del Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 105 del 25/06/2025

Visti:

- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 24 febbraio 2005, n. 40 di disciplina del Servizio Sanitario Regionale e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 14 dicembre 2017, n. 74 recante “Disciplina dell’Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica (ISPRO)”;
- la Delibera GRT n. 490 del 7 maggio 2018 di parere favorevole sullo statuto e regolamento dell’ISPRO;
- la Delibera DG ISPRO n. 150 del 31 maggio 2018 di presa d’atto della Delibera GRT n. 490 del 7 maggio 2018 sopra menzionata;
- la Delibera DG ISPRO n. 277 del 11 ottobre 2021 con la quale è stato modificato lo Statuto Aziendale, il Regolamento di organizzazione e funzionamento e l’organigramma dell’Istituto adottati con delibera del Direttore Generale n. 150 del 31/05/2018 e già modificati con Delibera del Direttore Generale n. 11 del 13/01/2020;

Premesso che in data 24.12.2025 è pervenuta a ISPRO copia autentica del testamento olografo di una signora deceduta nella città metropolitana di Firenze nel mese di novembre 2025, pubblicato dal Notaio Dr. Marco Casini, Repertorio n. 10535, Raccolta n. 7918, registrato in Firenze il giorno 11/12/2025 al n. 50388 Serie 1T;

Rilevato che nel suddetto testamento vi sono disposizioni patrimoniali in favore di ISPRO;

Considerato che tra i soggetti istituiti eredi dalla de cuius vi sono, oltre a ISPRO, indicato erede nella misura del 50%, un soggetto privato, indicato erede nella misura del 10% e una Organizzazione di Volontariato, indicata erede nella misura del 40%;

Richiamato il provvedimento della Direttrice Generale n. 54 del 4 marzo 2026 con il quale è stata deliberata l’accettazione con beneficio d’inventario della eredità, dando mandato al Notaio Piergiulio Cinelli di redigere l’atto di accettazione con beneficio d’inventario e il verbale di inventario;

Dato atto che, in data 26 marzo 2026, il notaio Cinelli ha redatto il verbale di inventario dei beni della de cuius con atto Repertorio n. 2687 Raccolta n. 2007, registrato a Firenze il 26/03/2026 n. 11779 serie 1T;

Verificato che dal verbale di inventario di cui al punto precedente risulta che l’asse ereditario è composto da una porzione di terreno, beni mobili, conti correnti e titoli bancari;

Tenuto conto che, in data 7 aprile 2026, ISPRO e l’Organizzazione di Volontariato nominati eredi rispettivamente nella misura del 50% e del 40%, hanno accettato l’eredità con beneficio di inventario con atto Repertorio n. 2695 Raccolta n. 2012, registrato a Firenze il 08/04/2026 n. 13633 serie 1T;

Dato atto che con deliberazione n. 135 del 13/5/2026 è stato conferito incarico al Notaio Piergiulio Cinelli di presentare la denuncia di successione e che la stessa è stata presentata in data 8/6/2026;

Verificato che, ai sensi dell’art. 493 c.c., l’erede che ha accettato l’eredità con beneficio d’inventario non può procedere all’alienazione dei beni ereditari senza la preventiva autorizzazione dell’Autorità giudiziaria, pena la decadenza dal beneficio;

Considerato opportuno, pertanto, procedere alla presentazione del ricorso per l’autorizzazione giudiziale alla vendita del bene immobile costituito da terreno e alla liquidazione/smobilizzo delle attività finanziarie, dei titoli, dei rapporti bancari e/o postali, dei valori mobiliari e delle ulteriori disponibilità

patrimoniali ricompresi nell'asse ereditario, come risultanti dal verbale di inventario, previa acquisizione di una perizia estimativa del bene immobile costituito dal terreno;

Tenuto conto che l'Organizzazione di Volontariato nominata erede, ha già conferito incarico a un legale di fiducia, Avv. Camilla Neri, per la redazione e presentazione del ricorso per l'autorizzazione giudiziale, nonché ad un architetto di fiducia, Arch. Alessio Bertoncini, per la redazione della perizia di stima del valore del terreno;

Rilevato che, in una ottica di economicità, efficienza e coordinamento delle attività procedurali, appare opportuno estendere l'incarico già conferito dall'Organizzazione di Volontariato all'Avv. Camilla Neri e all'Arch. Alessio Bertoncini, anche in favore di ISPRO;

Ritenuto che il preventivo, agli atti, dell'Avv. Camilla Neri con studio in Firenze, via di Ripoli n. 188, per la predisposizione e presentazione del ricorso per l'autorizzazione giudiziale alla vendita del terreno e alla liquidazione delle attività finanziarie comprese nell'asse ereditario e risultanti dall'inventario – pari ad € 1.200,00 oltre oneri, cui devono aggiungersi eventuali € 125,00 per spese vive, appare congruo;

Ritenuto altresì che il preventivo dell'Arch. Alessio Bertoncini con studio in Firenze via delle Panche n. 102, per la redazione della perizia del valore del terreno presente nell'asse ereditario, pari ad € 750 oltre oneri, appare congruo;

Ribadito che i relativi preventivi dell'Avv. Camilla Neri e dell'Arch. Alessio Bertoncini sono già stati accettati dalla Organizzazione di Volontariato, coerede al 40% cui la stessa aveva già conferito i relativi incarichi;

Considerato che le spese relative agli incarichi di cui al presente provvedimento costituiscono costi connessi alla gestione dell'eredità accettata con beneficio d'inventario e che ISPRO e l'Organizzazione di Volontariato coerede hanno convenuto di anticiparne il pagamento in proporzione alle rispettive quote ereditarie calcolate tra i soli coeredi che hanno accettato con beneficio d'inventario;

Dato atto che il compenso dell'Avv. Camilla Neri, determinato in € 1.200,00 oltre spese generali nella misura del 15% e contributo previdenziale nella misura del 4%, ammonta complessivamente ad € 1.433,30 oltre eventuali spese vive documentate pari ad € 125,00 e che la quota di competenza di ISPRO ammonta ad € 797,33, oltre eventuali € 69,44 per spese vive documentate, per totali € 866,77;

Dato atto che il compenso dell'Arch. Alessio Bertoncini, determinato in € 750,00 oltre contributo previdenziale nella misura del 4%, ammonta complessivamente ad € 780 e che la quota di competenza di ISPRO ammonta ad € 433,33;

Ritenuto opportuno, altresì, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in considerazione della necessità di procedere tempestivamente agli adempimenti necessari alla liquidazione dell'asse ereditario e alla conseguente acquisizione delle utilità patrimoniali spettanti a ISPRO;

Rilevata la legittimità e la congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del procedimento;

Preso atto della sottoscrizione della Direttrice Amministrativa e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del Decreto Legislativo n. 502/1992 e ss.mm.ii.

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa, che espressamente si richiama:

1. **Di conferire** all'Avv. Camilla Neri, con studio in Firenze, via di Ripoli n. 188, l'incarico per la predisposizione e presentazione del ricorso per l'autorizzazione giudiziale alla vendita del bene immobile costituito da terreno e alla liquidazione/smobilizzo delle attività finanziarie, dei titoli, dei rapporti bancari e/o postali, dei valori mobiliari e delle ulteriori disponibilità patrimoniali ricompresi nell'asse ereditario, come risultanti dal verbale di inventario, per un compenso complessivo pari ad € 1.433,30 oltre eventuali spese vive documentate fino ad € 125,00, dando atto che la quota massima di competenza di ISPRO ammonta ad € 866,77;
2. **Di conferire**, all'Arch. Alessio Bertoncini, con studio in Firenze via delle Panche n. 102, l'incarico di redigere la perizia estimativa del bene immobile costituito da terreno ricompreso nell'asse ereditario risultante dal verbale di inventario, per un compenso complessivo pari ad € 780,00 e dando atto che la quota di competenza di ISPRO ammonta ad € 433,33;
3. **Di dare atto** che l'importo massimo complessivamente anticipato da ISPRO per gli incarichi di cui ai precedenti punti 1 e 2 è pari ad € 1.300,10 quale anticipazione pro quota delle spese gravanti sull'asse ereditario ai sensi dell'art. 511 c.c., salvo conguaglio all'esito della procedura;
4. **Di imputare** le spese che derivano dal conferimento degli incarichi di cui alla presente deliberazione sul Bilancio di esercizio ISPRO al conto economico 3B02041602 "*Altri servizi non sanitari da privato*";
5. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile per le motivazioni indicate in premessa;
6. **Di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R. Toscana n. 40/2005, contemporaneamente all'inoltro all'albo di pubblicità degli atti di questo Istituto.

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr. Roberto Gusinu

LA DIRETTRICE AMMINISTRATIVA
Dr.ssa Antonella Valeri

LA DIRETTRICE GENERALE
Dr.ssa Simona Dei

STRUTTURE AZIENDALI DA PARTECIPARE:

- ▶ Affari Legali e Giuridici
- ▶ Programmazione e gestione risorse economiche
- ▶ Attività Tecnico Patrimoniali